

株式会社リアルエステートジャパン



株式会社ジープラスメディア

GPlusMedia

関係者各位

2017 年 6 月 22 日

伊藤忠アーバンコミュニティ株式会社との業務提携に関するお知らせ ～外国人向けハウジングサービス～

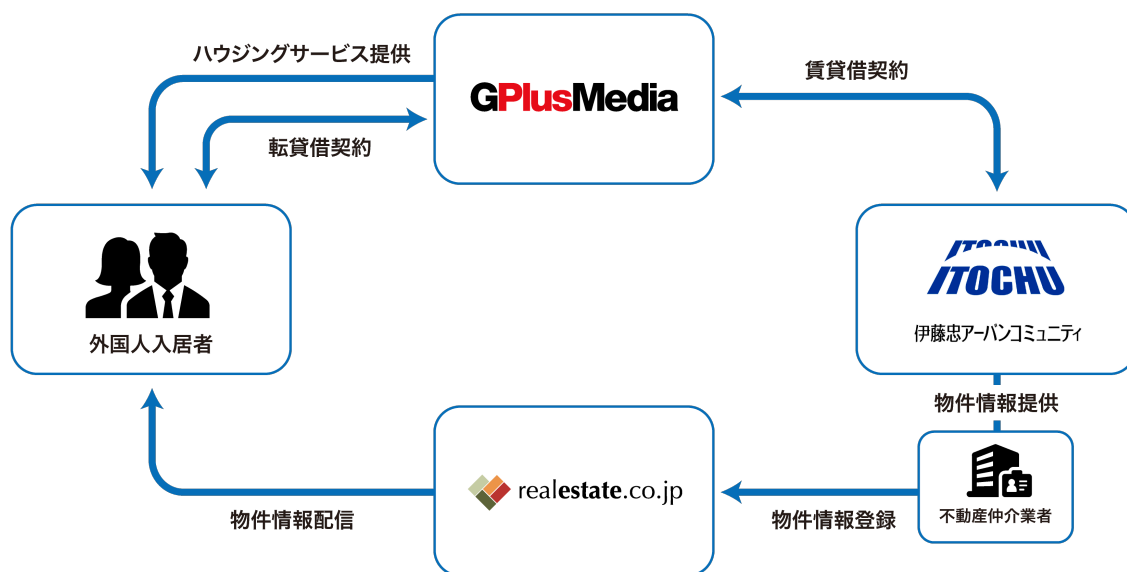
株式会社フジ・メディア・ホールディングス傘下の株式会社リアルエステートジャパン（東京都港区、代表取締役社長：時澤正、以降リアルエステートジャパン）と株式会社ジープラスメディア（東京都港区、代表取締役社長：時澤正、以降ジープラス社）は、伊藤忠アーバンコミュニティ株式会社（東京都中央区、代表取締役社長：深城浩二、以降伊藤忠アーバンコミュニティ）と業務提携致しましたので、お知らせいたします。

リアルエステートジャパンは、国内最大級の外国人向けマルチリンガル不動産ポータルサイト「realstate.co.jp」を運営し、国内不動産企業による外国人入居者・投資家の集客をお手伝いしております。

また、伊藤忠アーバンコミュニティは、総合不動産管理・運営会社として分譲マンション、賃貸マンション、学生会館、オフィスビル、商業施設、公共施設などの管理・運営サービスを提供しております。

この度の業務提携で、リアルエステートジャパンは、伊藤忠アーバンコミュニティが管理する「レジディア」マンションシリーズ等の賃貸物件情報を「realstate.co.jp」を通じて外国人の入居希望者に提供することで「realstate.co.jp」の掲載情報がさらに充実することになります。また、外国人入居者インバウンド需要を取り込むための独自の提案を伊藤忠アーバンコミュニティに対して行います。一方ジープラス社は、伊藤忠アーバンコミュニティから住戸を賃借し、転貸主として外国人入居者へのサービス提供・管理を行います。ジープラス社が借主として伊藤忠アーバンコミュニティと賃貸借契約を締結することにより、伊藤忠アーバンコミュニティは家賃滞納などのリスクを回避することができます。入居を希望する外国人に対しては、ジープラス社のマルチリンガルスタッフが入居から電気、ガス、水道といった各種ライフラインの利用手続きまでをサポートするほか、初期費用や毎月の家賃をクレジットカードで決済できるようにするなど総合的なハウジングサービスの提供等を通じて、外国人の視点に立って利便性の向上とサービスの充実を図ることとし、増加する外国人入居者インバウンド需要を積極的に取り込んでまいります。

● 外国人向けハウジングサービスの提供スキーム



リアルエステートジャパンとジープラス社は 2015 年 4 月よりフジ・メディア・ホールディングスのグループに加わっており、グループ各社とも連携しながら、「Building International Japan（日本を国際化する）」を理念に、今後も日本の国際化を一層推進しビジネスの拡大を目指してまいります。

【伊藤忠アーバンコミュニティ株式会社 会社概要】

会社名	伊藤忠アーバンコミュニティ株式会社
代表者名	代表取締役社長 深城浩二
設立年月日	1982 年 3 月
本社所在地	東京都中央区日本橋本町 2-7-1
URL	http://www.itc-uc.co.jp

【株式会社リアルエステートジャパン 会社概要】

会社名	株式会社リアルエステートジャパン
代表者名	代表取締役社長 時澤正
設立年月日	2006 年 7 月
本社所在地	東京都港区東麻布 1-8-1 東麻布 IS ビル 4 階
URL	http://www.realestate.co.jp

【株式会社ジープラスメディア 会社概要】

会社名	株式会社ジープラスメディア
代表者名	代表取締役社長 時澤正
設立年月日	2001 年 5 月
本社所在地	東京都港区東麻布 1-8-1 東麻布 IS ビル 4 階
URL	http://www.gplusmedia.com

以上

< 本件に関する問い合わせ先 >

株式会社リアルエステートジャパン	担当：北川
TEL:03-5561-7752 / FAX:03-5561-7756 / E メール：contact@realestate.co.jp	